



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТУЗЛА

Година XLV - Број 2 Тузла, 30.1.2025. године

Примерак 100,00 дин
Годишња претплата 2.000,00 дин.

1.

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 2. и 12. Закона о промету непокретности ("Сл. гласник РС", бр. 93/2014, 121/2014 и 6/2015), члана 20. и 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и у поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018 и 79/2023), члана 40. став 1. тачка 38) Статута општине Тузла ("Сл. лист општине Тузла", бр. 3/19) и члана 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Тузла ("Сл. лист општине Тузла", бр. 3/14 и 2/17), а по претходно спроведеном поступку јавног надметања, на предлог Општинског већа општине Тузла, Скупштина општине Тузла на 10. седници одржаној 30. јануара 2025. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ТУЗЛА

1. **ОТУЂУЈУ СЕ** из јавне својине општине Тузла јавним надметањем уз накнаду, непокретности које чине:

-земљиште у грађевинском подручју укупне површине 121431м² односно 12ха 14а 31м² и то:

– кат. парц. бр. 5766/1, укупне површине 5083 м², кат. парц. бр. 5767, укупне површине 4069 м², кат. парц. бр. 7329, укупне површине 1474 м², кат. парц. бр. 7330, укупне површине 1173 м², кат. парц. бр. 7331, укупне површине 1145 м², кат. парц. бр. 7332, укупне површине 1116 м², кат. парц. бр. 7333, укупне површине 1322 м², кат. парц. бр. 7334, укупне површине 1586 м², кат. парц. бр. 7337/1, укупне површине 2302 м², кат. парц. бр. 7337/2, укупне површине 608 м², кат. парц. бр. 7337/3, укупне површине 600 м², кат. парц. бр. 7338, укупне површине 427 м², кат. парц. бр. 7339, укупне површине 343 м², кат. парц. бр. 7340, укупне површине 730 м², кат. парц. бр. 7341, укупне површине 421 м², кат. парц. бр. 7342, укупне површине 171 м², кат. парц. бр. 7343, укупне површине 165 м², кат. парц. бр. 7344, укупне површине 672 м², кат. парц. бр. 7345, укупне површине 1216 м², кат. парц. бр. 7346, укупне површине 1378 м², кат. парц. бр. 7347, укупне површине 1339 м², кат. парц. бр. 7348/1, укупне површине 1108 м², кат. парц. бр. 7348/2, укупне површине 1074 м², кат. парц. бр. 7349, укупне површине 1578 м², кат. парц. бр. 7352, укупне површине 1192 м², кат. парц. бр. 7353, укупне површине 1000 м², кат. парц. бр. 7354, укупне површине 967 м², кат. парц. бр. 7355/2, укупне површине 1750 м², кат. парц. бр. 7355/1, укупне површине 1426 м², кат. парц. бр. 7336/2, укупне површине 1633 м², кат. парц. бр. 7336/1, укупне површине 1657 м², кат. парц. бр. 7335, укупне површине 1039 м², кат. парц. бр. 7324, укупне површине 815 м², кат. парц. бр. 7323, укупне површине 198 м², кат. парц. бр. 7364/2, укупне површине 211 м², кат. парц. бр. 7365/2, укупне површине 116 м², кат. парц. бр. 7320/2, укупне површине 423 м², кат. парц. бр. 7320/1, укупне површине 487 м², кат. парц. бр. 7321, укупне површине 839 м², кат. парц. бр. 7322, укупне површине 666 м², кат. парц. бр. 7319/1, укупне површине 671 м², кат. парц. бр. 7315/1, укупне површине 2139 м², кат. парц. бр. 7314/1, укупне површине 1031 м², кат. парц. бр. 7311/1, укупне површине 1874 м², кат. парц. бр. 7310/1, укупне површине 1648 м², кат. парц. бр. 7309/1, укупне површине 2284 м², кат. парц. бр. 7308/2, укупне површине 376 м², кат. парц. бр. 7307/8, укупне површине 296 м², кат. парц. бр. 7307/7, укупне површине 319 м², кат. парц. бр. 7307/6, укупне површине 234 м², кат. парц. бр. 7307/5, укупне површине 154 м², кат. парц. бр. 7299/1, укупне површине 210 м², кат. парц. бр. 7298/1, укупне површине 159 м², кат. парц. бр. 7295/1, укупне површине 282 м², кат. парц. бр. 7293/2, укупне површине 1635 м², кат. парц. бр. 7293/1, укупне површине 1424 м², кат. парц. бр. 7296, укупне површине 2540 м², кат. парц. бр. 7297, укупне површине 2939 м², кат. парц. бр. 7312, укупне површине 728 м², кат. парц. бр. 7313, укупне површине 700 м², кат. парц. бр. 7325, укупне површине 724 м², кат. парц. бр. 7326, укупне површине 2556 м², кат. парц. бр. 7327, укупне површине 505 м², кат. парц. бр. 5768, укупне површине 1012 м², кат. парц. бр. 7328, укупне површине 1102 м², кат. парц. бр. 5766/11, укупне површине 2543 м², кат. парц. бр. 5766/10, укупне површине 526 м², кат. парц. бр. 5766/14, укупне површине 676 м², кат. парц. бр. 5766/9, укупне површине 642 м², кат. парц. бр. 5766/13, укупне површине 735 м², кат. парц. бр. 5766/6, укупне површине 1141 м², кат. парц. бр. 5766/5, укупне површине 1265 м², кат. парц. бр. 5766/4, укупне површине 1905 м², кат. парц. бр. 5766/3, укупне површине 284 м², кат. парц. бр. 5773, укупне површине 3908

m², кат. парц. бр. 5772, укупне површине 1020 m², кат. парц. бр. 5771, укупне површине 1243 m², кат. парц. бр. 5770, укупне површине 1502 m², кат. парц. бр. 5766/7, укупне површине 426 m², кат. парц. бр. 5766/8, укупне површине 495 m², кат. парц. бр. 5769, укупне површине 2046 m², кат. парц. бр. 5766/12, укупне површине 1036 m², кат. парц. бр. 7292/2, укупне површине 2517 m², кат. парц. бр. 7292/1, укупне површине 2649 m², кат. парц. бр. 7288/3, укупне површине 909 m², кат. парц. бр. 7288/1, укупне површине 951 m², кат. парц. бр. 7288/2, укупне површине 896 m², кат. парц. бр. 7287, укупне површине 890 m², кат. парц. бр. 7286, укупне површине 1975 m², кат. парц. бр. 7285, укупне површине 1641 m², кат. парц. бр. 7282, укупне површине 1546 m², кат. парц. бр. 7281, укупне површине 1571 m², кат. парц. бр. 7280, укупне површине 1581 m², кат. парц. бр. 7279, укупне површине 4578 m², кат. парц. бр. 7278, укупне површине 3114 m², кат. парц. бр. 7277/1, укупне површине 731 m², кат. парц. бр. 7277/2, укупне површине 632 m², кат. парц. бр. 7277/3, укупне површине 304 m², кат. парц. бр. 7283/3, укупне површине 492 m², уписане у лист непокретности број 4388, све у КО Ћићевац, као јавна својина општине Ћићевац у корист Друштва са ограниченом одговорношћу Sigma line за трговине и услуге из Сремске Каменице, Мишелук 2/1В, МБ: 20298057, ПИБ:105042705.

2. Предметне непокретности из тачке 1. овог решења отуђују се након спроведеног поступка отуђења непокретности по Огласу 464-38/24-02 од 9.12.2024. године за купопродајну цену у укупном износу од 449.294,75 евра (словима: четресточердесетдеветхиљададвестадеведесетчетириевра и 75/100 центи).

3. Обавезује се стицалац да у року од 15 дана од дана правоснажности одлуке о избору најповољнијег понуђача закључи Уговор којим ће уредити међусобна права и обавезе.

Уколико стицалац у року од 15 дана од дана правоснажности одлуке о избору најповољнијег понуђача не закључи уговор губи право на повраћај депозита.

4. Обавезује се стицалац Друштво са ограниченом одговорношћу Sigma line за трговине и услуге из Сремске Каменице, Мишелук 2/1В, да плати накнаду за отуђење непокретности у укупном износу од 359.435,81 евра у корист општине Ћићевац на уплатни рачун јавних прихода 840- 0000031954845-14, Општина Ћићевац, приходи и примања, по моделу 97, позив на број 2404746090284115100 у року од 15 дана од дана закључења уговора у динарској противвредности на дан уплате по званичном средњем курсу Народне банке Србије.

Депозит стицаоца уплаћен дана 23.12.2024. године у корист буџета општине у поступку јавног оглашавања у износу од 89.858,94 евра у динарској противвредности по званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате представља део накнаде за отуђење из претходног става и доношењем овог решења преноси се на одговарајући рачун општине.

5. Уколико својом кривицом не закључи уговор са општином Ћићевац у року који је предвиђен, надлежни орган покренуће поступак за поништај решења о отуђењу, без права на повраћај уплаћеног износа депозита.

6. Непокретности које су предмет овог решења отуђују се у виђеном стању стицаоцу који се обавезује да плати трошкове овере уговора и све трошкове преноса права и укњижбе, укључујући и трошкове плаћања пореза.

7. Скупштина општине Ћићевац овлашћује Председника општине Ћићевац да закључи уговор са најповољнијим учесником јавног надметања по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва.

8. Ово решење објавити у “Сл. листу општине Ћићевац”.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом надлежном суду у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје суду непосредно или поштом.

Административна такса у износу од 500 динара наплаћена по тарифном броју 7 тачка 1 Одлуке о висини накнаде за услуге које пружа Општинска управа општине Ћићевац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ
Бр: 464-38/24-02 од 30. јануара 2025. године

Председник
Милош Радосављевић, дипл. правник, с.р.

2.

На основу члана 40. став 1. тачка 56) Статута општине Ћићевац (“Сл. лист општине Ћићевац”, бр. 3/2019), Скупштина општине Ћићевац, на 10. седници одржаној 30. јануара 2025. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ЗА ОПШТИНЕ
ВАРВАРИН И ЋИЋЕВАЦ ЗА 2025. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Програм рада Центра за социјални рад за општине Варварин и Ћићевац за 2025. годину бр. 060-50-22/2024 од 24.12.2024. године који је усвојио Управни одбор на седници одржаној 27.12.2024. године.

2. Решење објавити у „Сл. листу општине Ћићевац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ
Бр. 023-1/25-02 од 30. јануара 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
Милош Радосављевић, дипл. правник, с.р.

САДРЖАЈ

	Страна
1. Решење о отуђењу непокретности из јавне својине Општине Ћићевац.....	1
2. Решење о давању сагласности на Програм рада Центра за социјални рад за општине Варварин и Ћићевац за 2025. годину.....	2

ПРЕТПЛАТИТЕ СЕ НА СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ ЗА 2025. ГОДИНУ

Годишња претплата износи 2.000,00 динара

Нарудбе слати на Општинску управу

УПЛАТУ ВРШИТИ НА РАЧУН 840-742351843-94

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ